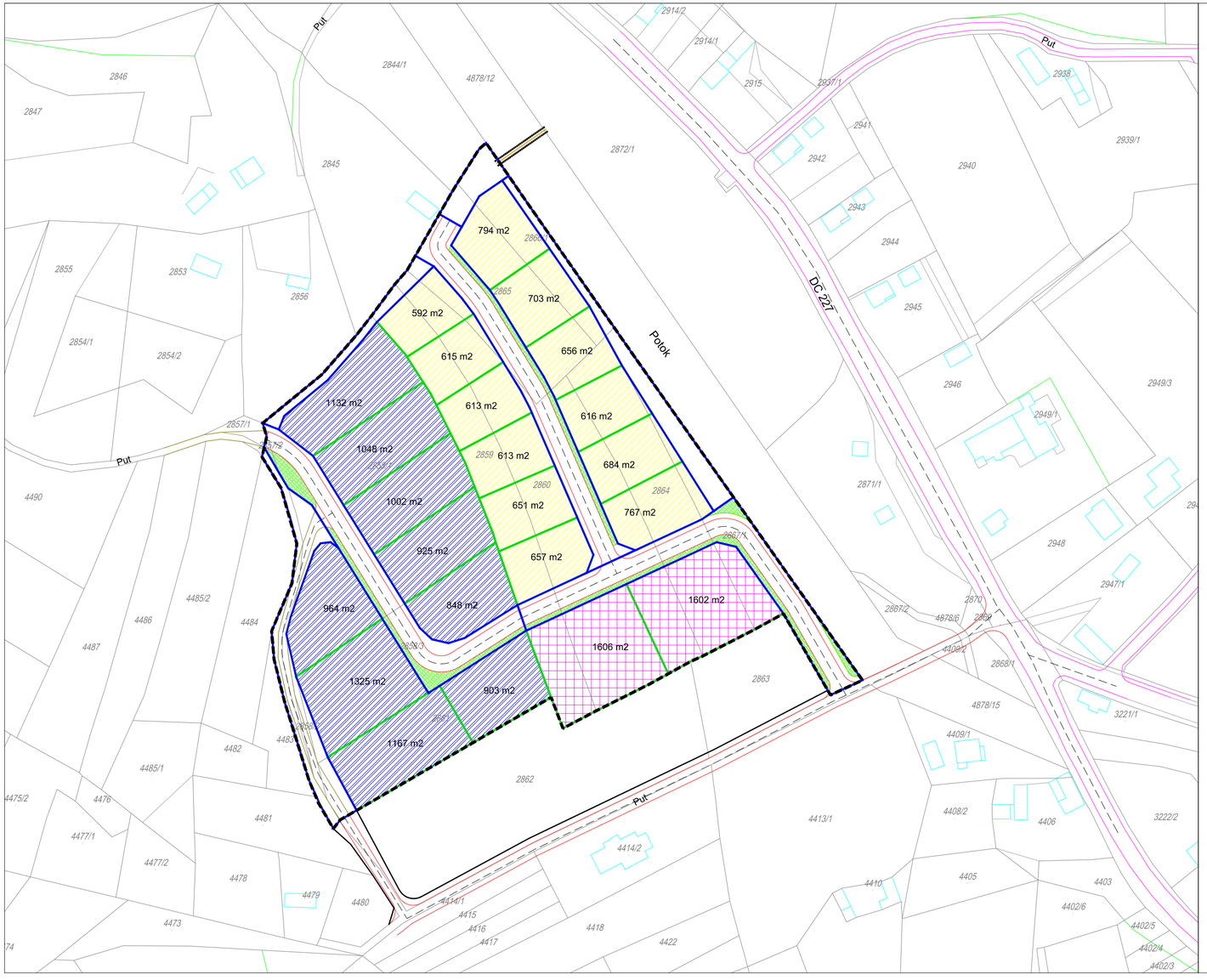

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

- GRANICA OBUHVATA UPU
- BROJ I GRANICA POSTOJEĆE KATASTARSKE ČESTICE (2858/1)
- POSTOJEĆE GRAĐEVINE
- POSTOJEĆA CESTA
- PLANIRANA CESTA
- PJEŠAČKE I ZELENE POVRŠINE UNUTAR ULIČNIH KORIDORA
- MOGUĆI PJEŠAČKI MOST

NOVA PARCELACIJA

- GRANICA ČESTICA JAVNIH POVRŠINA OBVEZNA PARCELACIJA PREMA UPU MOGUĆA ODSTUPANJA PREMA ODREDBAMA
- GRANICA OSTALIH ČESTICA NEOBAVEZNA PARCELACIJA MOGUĆE DRUGAČIJE RJEŠENJE PREMA ODREDBAMA

način gradnje osnovne građevine	najmanja širina građevne čestice /m/	najmanja dubina građevne čestice /m/	najmanja površina građevne čestice /m2/	najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice/**kig**/	najveći koeficijent iskorištivosti građevne čestice/**kis**/
INDIVIDUALNA SLOBODNOSTOJEĆA GRADNJA /oznaka gradnje SS/ i MJEŠOVITA GRADNJA /oznaka gradnje MJ/					
prizemne do E=Po+P+Pk (ili NE)	16,0	30,0	480,0	0,4	1,0
katne do E=Po+P+1K+Pk (ili NE)	18,0	30,0	540,0	0,4	1,0
SLOBODNOSTOJEĆA VIŠEJEDINIČNA GRADNJA /oznaka gradnje VS/					
isključivo katne, do E=Po+P+1K+Pk (ili NE)	26,0	35,0	910,0	0,4	1,0

- ZA STAMBENU NAMJENU - INDIVIDUALNU - NAJVEĆA POVRŠINA GRAĐEVNE ČESTICE = 1.000,00 m²
- ZA STAMBENU NAMJENU - VIŠEJEDINIČNU - NAJVEĆA POVRŠINA GRAĐEVNE ČESTICE = 2.000,00 m²
- NAJMANJA POVRŠINA GRAĐEVNE ČESTICE = 2.500,00 m² ZA:
  - PREDŠKOLSKI SADRŽAJ ILI SMJEŠTAJNI SOCIJALNI SADRŽAJ
  - POLJOPRIVREDNO (OBITELJSKO) GOSPODARSTVO BILJNE PROIZVODNJE
  - GOSPODARSKE DJELATNOSTI S POTENCIJALNO MALIM NEGATIVNIM UTJECAJEM

0 10 20 5 50 m

PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

ŽUPANIJA **MEĐIMURSKA ŽUPANIJA**	OPĆINA **ŠTRIGOVA**

NAZIV URBANISTIČKOG PLANA:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PODRUČJA ISTOČNO OD ŠTRIGOVŠČAKA U ŠTRIGOVI

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: **3.**	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: **1:1000**
ODLUKA O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA: **"SL. GL. MEĐIMURSKE ŽUPANIJE" BR. 22/19**	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: **"SL. GL. MEĐIMURSKE ŽUPANIJE" BR. X**
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: **LIST "MEĐIMURJE" OD 18.05.2020.**	JAVNI UVID ODRŽAN: **OD 26.05.2020. DO 24.06.2020.**
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: Načelnik: Stanislav Rebernik, prof.raz.nastave (ime, prezime i potpis)
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: **URBIA d.o.o. Čakovec** I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN: direktor: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	ODGOVORNI VODITELJ: ovlaštena arhitektica urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.
BROJ PLANA: **UPU - 01/2020**	DATUM: **05/2020**

STRUČNI TIM U IZRADI PLANA:

1. V. Makovec, dipl.ing.arh.
2. B. Perhoč, dipl.ing.arh.
3. I. Perhoč, mag.ing.arh.
4. B. Balent, struč.spec.ing.aedif.
5. N. Kerovec, bacc.ing.evol.sust.
6. M. Bakač, dipl.oec.

PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA: X (ime, prezime i potpis)
ISTOVJETNOST S IZVORNIKOM OVJERAVA: (ime, prezime i potpis)	PEČAT: